

U M O W A

zawarta w dniuw Ełku,

pomiędzy Centrum Kształcenia Zawodowego w Ełku,

ul. Matejki 1, 19-300 Ełk

zwanym w dalszej części umowy *Zamawiającym*, reprezentowanym przez:

Martę Obrycką – dyrektora Centrum Kształcenia Zawodowego w Ełku

Elwirę Kowalczyk – główny księgowy Centrum Kształcenia Zawodowego w Ełku

a

.....
.....
zwanym w dalszej części umowy *Wykonawcą*, reprezentowanym przez:

.....
W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego na wykonanie zadania „**Remont budynku H-4 w CKZ w Ełku ul. Matejki 1**” została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w ramach zadania: „**Remont budynku H-4 w CKZ e Ełku ul. Matejki 1.**”

§2

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac obejmujących w szczególności:

1. Dwukrotne malowanie fragmentów ścian elewacyjnych budynku farbą emulsyjną z naprawą popękanych i odpadających elementów elewacji powierzchnia 420 m²,
2. Przemalowanie wiatrownic farbą olejną – wymiar 30 mb.
3. Częściowa naprawa dachu budynku papą termozgrzewalną- miejsca popękanej i zniszczonej papy oraz miejsca występujących przecieków powierzchnia ok. 240 m²,
4. Wymiana rynien na budynku fi 125 wymiar 125mb,
5. Wymiana rur spustowych fi 100 z kolanami i odpływem wody wymiar 32 mb,
6. Zabezpieczenie okien i terenu podczas malowania elewacji budynku.
7. Utylizacja zdemontowanych rynien i rur spustowych wraz z kolanami oraz usuniętej uszkodzonej papy wraz z innymi odpadami.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawierają:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Oferta wykonawcy stanowiące integralną jej część
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację usługi w sposób rzetelny, ze szczególną starannością.

§3

1. Realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy nastąpi w miejscu i czasie ustalonym z Zamawiającym w okresie do z uwzględnieniem postanowień § 2 umowy oraz szczegółowego zakresu przedmiotu zamówienia.
2. Po wykonaniu prac objętych niniejszą umową zostanie sporządzony protokół odbioru usługi przy udziale przedstawicieli obu stron.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu faktury/rachunku za wykonaną usługę.
4. Za prawidłowe wykonanie usługi określonej w § 2 wykonawca otrzyma zapłatę brutto, zgodnie z przesłaną ofertą.
5. Zapłata, o której mowa w § 3 ust.4 zostanie uregulowana najpóźniej 14 dni od momentu przedłożenia faktury/rachunku do niniejszej umowy przez Wykonawcę, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Ogólna wartość przedmiotu zamówienia wyniesie:..... brutto
Słownie (.....)

§4

Umowa została zawarta na czas określony tj. od dnia r. do dniar.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy terminowo i bez usterek, z zachowaniem należytej staranności.
2. W przypadku niewykonania usługi w ustalonym terminie, wykonania jej w sposób nienależyty Zamawiający ma prawo do pomniejszenia zapłaty lub anulowania umowy bez odszkodowania.

§ 6

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy jest możliwa, gdy:

- konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla obu stron.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Ewentualne spory wynikłe z umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

